



La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou réglementaires. Le mobilier ainsi que les équipements sanitaires sont dessinés à titre indicatif, ou ne sont pas tous figurés. Se reporter à la notice de vente notaire pour connaître les équipements fournis. La surface des pièces comprend celle des placards. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Il est rappelé qu'une tolérance sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux côtes des plans. Cette tolérance sera de 5% en plus ou en moins, et dans cette limite, aucune réclamation ne sera prise en considération, étant entendu que ces surfaces seront appréciées globalement et non pièce par pièce.

| | |
|------------------|------------|
| Niveau d'étage | RDC |
| N° d'appartement | A01 |
| Typologie | T3 |

| Tableau des surfaces | |
|----------------------|-----------------|
| DGT | 9,78 |
| SEJOUR | 24,33 |
| CUISINE | 5,91 |
| SDE | 6,80 |
| PL | 0,44 |
| CHAMBRE 1 | 11,86 |
| CHAMBRE 2 | 10,85 |
| Total | 69,97 m² |

| | |
|--------------|------------------|
| JARDIN PRIV | 73,20 |
| TERRASSE | 33,70 |
| Total | 106,90 m² |

| LEGENDE | | |
|---|--------------------|-----------------------|
| Hsp : Hauteur sous faux plafond | | |
| Hsp : Hauteur sous plancher | | |
| | Terre végétale | Faux plafond |
| GT : Gaine technique | | |
| VR : Volet roulant | Retombée de poutre | Terrasse béton balayé |
| DGT : Dégagement | | |
| PL : Placard / CU : cuisson / FR : Réfrigérateur | | |
| CH : Placard chauffe eau / LL : lave linge / LV lave vaisselles | | |